

# 2022-2027年中国金融租赁行业市场调研及未来发展趋势预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2022-2027年中国金融租赁行业市场调研及未来发展趋势预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/finance/770952.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

金融租赁，指由出租人根据承租人的请求，按双方的事先合同约定，向承租人指定的出卖人，购买承租人指定的固定资产，在出租人拥有该固定资产所有权的前提下，以承租人支付所有租金为条件，将一个时期的该固定资产的占有、使用和收益权让渡给承租人。

金融租赁具有融物和融资的双重功能。金融租赁可以分为2大品种：直接融资租赁和出售回租。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 租赁行业概述

#### 第一节 租赁的定义、特征和分类

##### 一、租赁的定义

##### 二、租赁的特征

##### 三、租赁的分类

##### 四、租赁的流程

#### 第二节 融资租赁的定义、特征和分类

##### 一、融资租赁的定义

##### 二、融资租赁的主要特征

##### 三、融资租赁模式

##### 四、融资租赁的风险

##### 五、我国法律对融资租赁的解释

##### 六、融资租赁合同对租赁物的处理形式

#### 第三节 全球租赁行业发展概况

##### 一、美国租赁业的发展

##### 二、美国现代融资租赁业务的特点

##### 三、日本租赁业发展概况

##### 四、其他国家租赁业概况

#### 第四节 我国租赁行业的发展

##### 一、我国租赁行业发展历史

##### 二、我国融资租赁业的发展

###### （一）租赁公司的类型

###### （二）融资产品

(三) 政府优惠政策和法律法规

(四) 租赁观念

## 第二章 租赁行业投资特性

### 第一节 我国租赁行业政策、法规

一、我国租赁行业法律法规不断完善

二、中华人民共和国合同法（租赁合同）

三、各国租赁业的立法概况

(一) 美国以真实租赁与非真实租赁为划分标准

(二) 英国将租赁视作委托契约性质

(三) 法国将租赁视同担保贷款性质

(四) 日本对租赁贸易以民法、商法等一般法律加以约束

(五) 其他国家的法规

五、外资最低注册资本不受限制

六、中国履行加入世贸承诺 外商可独资从事融资租赁

七、内资租赁企业可享国民待遇

七、中国人民银行关于外资金融机构市场准入有关问题的公告

八、我国租赁业的政策环境

九、《融资租赁法》草案即将出台

十、融资租赁用进口设备关税可税前扣除

### 第二节 相关政策法规对我国租赁行业的影响

一、租赁案例

二、物权法融资租赁法对企业的影响

三、《关于从事融资租赁业务有关问题的通知》对我国租赁市场局面的影响

### 第三节 我国租赁行业细分行业发展

一、房屋租赁行业

二、人才租赁行业

三、医疗设备租赁行业

四、IT设备租赁行业

五、汽车租赁行业

六、飞机租赁行业

七、厂商租赁行业

八、机械设备租赁

### 第四节 存在的问题

## 第三章 租赁行业产品分析

### 第一节 我国租赁行业分类

## 第二节 我国租赁公司营业现状

### 一、金融租赁

### 二、我国租赁公司性质

### 三、外资租赁公司发展状况

## 第四章 租赁行业市场分析

### 第一节 市场规模与行业增长率

### 第二节 融资租赁行业集中度分析

### 第四节 行业生命周期分析

### 第五节 价值链分析

### 第六节 市场结构分析

## 第五章 租赁行业市场竞争格局

### 第一节 我国租赁行业市场格局

#### 一、租赁行业出现两极分化

#### 二、八大家族金融控制全国一半金融租赁公司

#### 三、外国机构进军中国租赁市场

### 第二节 租赁行业的营销新手段——网络营销

#### 一、租赁行业网络营销面临的机遇

#### 二、在线租赁发展的总体

### 第三节 我国租赁行业潜力分析

### 第四节 租赁行业的兼并与重组

#### 一、德隆退出金融租赁业

#### 二、金融租赁公司股权调整情况

#### 三、新奥参股河北金融租赁

### 第五节 国际租赁市场分析

#### 一、融资租赁已成为仅次于银行信贷的第二大融资方式

#### 三、发达国家的融资租赁业的规模和市场占有率占绝对优势

#### 四、发展中国家融资租赁业起步晚，占比小，发展速度很快

#### 五、发达国家拥有庞大的租赁公司队伍，业务渗透的行业十分广泛

#### 六、发达国家融资租赁业务日益国际化

## 第六章 租赁行业著名企业分析

### 第一节 主要企业分析

#### 一、河北省金融租赁有限公司

##### （一）企业基本信息

##### （二）企业发展历史

##### （三）企业租赁业务

## 二、华融金融租赁股份有限公司

- (一) 企业基本信息
- (二) 企业发展历史
- (三) 公司租赁业务
- (四) 公司组织体系

## 三、中国外贸金融租赁有限公司

- (一) 企业基本信息
- (二) 企业租赁业务

## 四、山西金融租赁有限公司

- (一) 企业基本信息
- (二) 企业发展历史
- (三) 公司租赁业务
- (四) 组织机构

## 五、国银金融租赁股份有限公司

- (一) 企业基本信息
- (二) 企业租赁业务
- (三) 企业业务范畴

## 六、江苏金融租赁股份有限公司

- (一) 企业基本信息
- (二) 企业租赁业务

## 七、招银金融租赁有限公司

- (一) 公司简介
- (二) 租赁产品服务
- (三) 招银金融租赁有限公司的主要优势
- (四) 招银租赁的主要业务发展方向
- (五) 招银租赁对招商银行综合化经营的价值贡献

## 八、民生金融租赁股份有限公司

- (一) 公司简介
- (二) 租赁业务

## 九、交银金融租赁有限责任公司

- (一) 公司简介
- (二) 租赁业务

## 十、工银金融租赁有限公司

- (一) 公司简介
- (二) 公司发展

### （三）市场领域

### （四）租赁业务

## 第七章 金融租赁行业基本业务模式分析

### 第一节 金融租赁公司行业准入及设立程序「HJ LT」

### 第二节 金融租赁公司盈利模式

### 第三节 金融租赁公司交易流程（含进出口设备融资租赁）

### 第四节 费率确定依据与方法、最低融资租赁额的确定

### 第五节 金融租赁公司风险管理与控制

### 第六节 金融租赁项目评审原则与程序

### 第七节 金融租赁公司常见的组织架构

## 第八章 租赁行业发展预测及投资

### 第一节 租赁行业发展预测

### 第二节 我国租赁行业SWOT分析

#### 一、我国租赁行业SWOT分析表

#### 二、我国租赁行业SWOT分析图

### 第三节 我国租赁行业面对的机遇与挑战

#### 一、租赁需求正在迅速增长

#### 二、租赁概念为更多的人接受

#### 三、可供租赁资源充足

#### 四、租赁商发展滞后

#### 五、租赁业发展正面临重要机遇

### 第四节 我国租赁行业投资策略性分析

#### 一、企业投资的意义

#### 二、企业筹资组合策略

#### 三、企业的资产组合策略

### 第五节 中国加入世界贸易组织后对融资租赁业的影响

#### 一、中国融资租赁业的现状

#### 二、进入WTO后对中国融资租赁业的冲击

#### 三、进入WTO给中国融资租赁业带来的机遇

#### 四、融资租赁业需要采取的对策

#### 五、改善市场环境，促进融资租赁业发展

### 图表目录：

#### 图表 直接租赁运作流程图

#### 图表 回租赁运作流程图

图表 转租赁运作流程图

图表 经营性租赁运作流程图

图表 杠杆租赁运作流程图

图表 委托租赁运作流程图

图表 近年来我国租赁公司年营业额

图表2017-2021年我国租赁行业市场规模情况

图表2022-2027年我国租赁行业市场规模预测情况

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/finance/770952.html>