

# 2021-2026年中国田园综合体行业投资分析及发展战略研究咨询报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2021-2026年中国田园综合体行业投资分析及发展战略研究咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/other/663933.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

田园综合体是集现代农业、休闲旅游、田园社区为一体的乡村综合发展模式，目的是通过旅游助力农业发展、促进三产融合的一种可持续性模式。

“田园综合体”是指综合化发展产业和跨越化利用农村资产，是当前乡村发展代表创新突破的思维模式。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 田园综合体相关概述

#### 1.1 田园综合体基本概念

##### 1.1.1 田园综合体定义

##### 1.1.2 田园综合体内涵

##### 1.1.3 田园综合体的组成

##### 1.1.4 经济技术原理分析

#### 1.2 田园综合体发展特征分析

##### 1.2.1 农民广泛参与受益

##### 1.2.2 强化融合突出体验

##### 1.2.3 强调农业创意理念

##### 1.2.4 集约配置乡村资源

### 第二章 2016-2020年中国田园综合体发展环境分析

#### 2.1 宏观经济环境

##### 2.1.1 国民经济运行综述

##### 2.1.2 工业经济运行良好

##### 2.1.3 产业结构优化升级

##### 2.1.4 服务行业快速增长

##### 2.1.5 “十三五”经济趋势

#### 2.2 社会环境分析

##### 2.2.1 人口规模现状

##### 2.2.2 居民收入现状

##### 2.2.3 居民消费现状

##### 2.2.4 民众休闲需求

#### 2.3 城镇化发展分析

### 2.3.1 城镇化发展历程

### 2.3.2 城镇化水平现状

### 2.3.3 推进新型城镇化建设

### 2.3.4 城镇化建设中的问题

### 2.3.5 我国城镇化发展潜力

### 2.3.6 城镇化未来发展利好

## 第三章 2016-2020年田园综合体发展分析

### 3.1 国外田园综合体的发展与借鉴

#### 3.1.1 韩国“周末农场”

#### 3.1.2 日本绿色观光产业

#### 3.1.3 意大利绿色农业旅游区

#### 3.1.4 美国Fresno农业旅游区

#### 3.1.5 法国普罗旺斯乡村度假地

### 3.2 田园综合体产业相关概述

#### 3.2.1 产业建设原则

#### 3.2.2 产业体系分析

#### 3.2.3 产业延伸与互动

### 3.3 中国田园综合体发展的意义

#### 3.3.1 成为城乡一体化的支点和引擎

#### 3.3.2 成为农业供给侧改革的突破口

#### 3.3.3 成为乡村旅游业升级的新动能

#### 3.3.4 成为高端人群的集聚地

#### 3.3.5 成为农民脱贫的新模式

#### 3.3.6 成为乡村地产转型的助力

### 3.4 2016-2020年部分省市田园综合体发展情况分析

#### 3.4.1 重庆市

#### 3.4.2 山东莱芜

#### 3.4.3 河南洛阳

#### 3.4.4 四川蒲江

#### 3.4.5 海南文昌

#### 3.4.6 广东惠州

#### 3.4.7 黑龙江富锦

### 3.5 国内田园综合体发展模式分析

#### 3.5.1 台湾模式

#### 3.5.2 田园东方模式

### 3.5.3蓝城农业模式

### 3.5.4发展模式借鉴分析

## 第四章 2016-2020年国内田园综合体建设分析

### 4.1田园综合体建设的内容

#### 4.1.1农业景观区

#### 4.1.2休闲聚集区

#### 4.1.3农业生产区

#### 4.1.4生活居住区

#### 4.1.5村社服务区

### 4.2 2016-2020年国内田园综合体建设动态分析

#### 4.2.1开展田园综合体建设试点工作的通知

#### 4.2.2田园综合体建设试点启动

#### 4.2.3各地建设试点工作进展分析

### 4.3田园综合体建设中的土地问题分析

#### 4.3.1可用作建设的土地

#### 4.3.2土地的使用限制分析

#### 4.3.3规划用地的几个误区

#### 4.3.4获取建设用地的建议

#### 4.3.5解决土地问题的方式

### 4.4田园综合体经典建设案例分析——田园东方

#### 4.4.1相关介绍

#### 4.4.2项目详情

#### 4.4.3整体规划

#### 4.4.4重点板块

#### 4.4.5项目评价

### 4.5田园综合体建设中的几点建议

#### 4.5.1强化产业基础

#### 4.5.2抓好规划设计

#### 4.5.3树立示范典型

#### 4.5.4加大政策集成

#### 4.5.5助力宣传推广

## 第五章 2016-2020年田园综合体相关产业分析——生态循环农业

### 5.1生态循环农业的基本情况

#### 5.1.1概念及特点

#### 5.1.2与传统农业比较

- 5.1.3发展注意事项
- 5.1.4发展根本要求
- 5.2国外循环农业发展经验借鉴
  - 5.2.1国外发展模式及启示
  - 5.2.2德国循环农业发展
  - 5.2.3日本循环农业经验
  - 5.2.4美国循环农业启示
- 5.3 2016-2020年中国生态循环农业发展综述
  - 5.3.1循环农业和生态农业相辅
  - 5.3.2循环农业发展意义分析
  - 5.3.3循环农业生产经营体系
  - 5.3.4生态循环农业技术模式
  - 5.3.5生态循环农业建设情况
  - 5.3.6生态循环农业示范情况
  - 5.3.7生态循环农业项目规划
- 5.4 2016-2020年国内生态循环农业区域发展分析
  - 5.4.1四川省
  - 5.4.2江苏省
  - 5.4.3浙江省
  - 5.4.4湖北省
  - 5.4.5海南省
  - 5.4.6其他
- 5.5中国生态循环农业发展模式分析
  - 5.5.1循环农业的生态模式
  - 5.5.2循环农业“圣农”模式
  - 5.5.3循环农业“萧山模式”
  - 5.5.4循环农业“灌南模式”
  - 5.5.5“鱼菜共生”模式
  - 5.5.6七大生态高效循环农业模式
- 5.6国内生态循环农业综合开发项目案例分析
  - 5.6.1项目简介
  - 5.6.2项目定位情况
  - 5.6.3项目优势分析
  - 5.6.4建设及投资情况
  - 5.6.5经济及社会效益

## 5.7中国生态循环农业发展中存在的问题

### 5.7.1思想过于守旧

### 5.7.2技术过于落后

### 5.7.3循环利用率较低

### 5.7.4农业过度“工业化”

## 5.8中国循环农业发展对策与战略

### 5.8.1农业循环经济发展思路

### 5.8.2优化循环农业发展布局

### 5.8.3农业循环经济发展建议

### 5.8.4现代循环农业发展战略

### 5.8.5生态循环农业发展方向

## 第六章 2016-2020年田园综合体相关产业分析——乡村旅游产业

### 6.1 2016-2020年乡村旅游产业发展特征

#### 6.1.1进入升级发展阶段

#### 6.1.2进入转型发展阶段

#### 6.1.3进入创新发展阶段

#### 6.1.4进入体制改革阶段

### 6.2 2016-2020年乡村旅游产业运行现状

#### 6.2.1产业规模增长迅速

#### 6.2.2行业投资总量较大

#### 6.2.3产业带动作用增强

#### 6.2.4主题类型逐渐丰富

### 6.3 2016-2020年乡村旅游众创模式发展分析

#### 6.3.1众创与乡村旅游创客的兴起

#### 6.3.2乡村旅游众创的时代价值

#### 6.3.3乡村旅游的众创发展模式

#### 6.3.4乡村旅游众创的未来展望

### 6.4中国乡村旅游存在的主要问题

#### 6.4.1旅游主题不突出

#### 6.4.2产业整合性不强

#### 6.4.3乡村文化逐渐削弱

#### 6.4.4经营者服务水平低

#### 6.4.5专业人才缺口较大

### 6.5中国乡村旅游发展的对策建议

#### 6.5.1加强政策支持

6.5.2突出主题特色

6.5.3坚持示范引领

6.5.4留住乡村原味

6.5.5重视产业融合

6.5.6优化设施配套

6.5.7注重保护传承

第七章 2016-2020年田园综合体其他相关产业分析

7.1创意农业

7.1.1发展现状

7.1.2产业链分析

7.1.3运营特征

7.1.4典型模式

7.1.5区域分析

7.1.6挑战分析

7.1.7前景展望

7.2休闲农业

7.2.1发展背景

7.2.2发展阶段

7.2.3主要特点

7.2.4整体态势

7.2.5发展现状

7.2.6示范建设

7.3特色农业

7.3.1概念定义

7.3.2发展意义

7.3.3重要类型

7.3.4发展模式

7.3.5存在问题

7.3.6发展策略

7.4特色小镇

7.4.1发展背景

7.4.2建设目的

7.4.3建设类型

7.4.4数量规模

7.4.5区域分布



#### 7.4.6发展成就

### 7.5田园旅游地产

#### 7.5.1产品类型

#### 7.5.2运作模式

#### 7.5.3土地流转

### 7.6山野旅游地产

#### 7.6.1产品类型

#### 7.6.2景观设计

#### 7.6.3土地问题

## 第八章 2016-2020年国内田园综合体规划设计案例分析

### 8.1株洲市天元区响水村空间现状研究

#### 8.1.1相关规划解读

#### 8.1.2基地基本状况

#### 8.1.3生态环境分析

#### 8.1.4交通情况分析

#### 8.1.5产业发展情况

#### 8.1.6旅游市场分析

#### 8.1.7 SWOT分析

### 8.2响水村田园综合体规划设计目标与建设模式

#### 8.2.1设计目标

#### 8.2.2建设模式

#### 8.2.3现代农业

#### 8.2.4田园居住

#### 8.2.5休闲旅游

### 8.3响水村田园综合体规划设计详细分析

#### 8.3.1版块分区设计

#### 8.3.2现代农业版块设计情况

#### 8.3.3田园居住版块设计情况

#### 8.3.4休闲旅游版块设计情况

#### 8.3.5总体规划设计分析

## 第九章 中国田园综合体的投资分析

### 9.1 2016-2020年国内田园综合体项目投资动态

#### 9.1.1壮乡印象田园综合体项目

#### 9.1.2禅茶小镇田园综合体项目

#### 9.1.3六溪七梁田园综合体项目

9.1.4乌审旗田园综合体项目

9.2国内田园综合体投资机遇分析

9.2.1政策支持

9.2.2财政补助

9.2.3市场广阔

第十章 2021-2026年中国田园综合体的发展前景展望（AK LT）

10.1国内田园综合体发展方向分析

10.1.1与旅游产业融合发展

10.1.2构建乡村现代化模式

10.1.3激发社会资本的投资热情

10.2国内田园综合体发展前景分析

10.2.1新型田园社区发展蓝图

10.2.2田园综合体市场前景可观

10.2.3田园综合体极具发展价值

图表目录：

图表1田园综合体的组成

图表2 2016-2020年国内生产总值及其增长速度

图表3 2016-2020年三次产业增加值占国内生产总值比重

图表4 2020年年末人口数及其构成

图表5 2016-2020年城镇新增就业人数

图表6 2016-2020年全员劳动生产率

图表7 2020年居民消费价格月度涨跌幅度

图表8 2020年居民消费价格比上年涨跌幅度

图表9 2020年新建商品住宅月环比价格变化情况

图表10 2016-2020年全国一般公共预算收入

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/other/663933.html>