

2019-2025年中国民宿行业发展潜力分析及投资方向研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2019-2025年中国民宿行业发展潜力分析及投资方向研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/414292.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

民宿、短租房可以更好地体会当地文化特色，正成为不少游客的住宿新选择。民宿集群最发达地区是滇西北、浙闽粤、长三角，我国各地客栈民宿数量前十名分别为：北京、丽江、厦门、大理、嘉兴、秦皇岛、成都、舟山、杭州、日照。其中，丽江民宿数量排名第二，共有3000多个。

围绕大城市三小时经济圈和旅游目的地，民宿供给量逐渐提高。在2018年全国民宿供给增速最快的省份前十中，过去几年民宿偏少的西北地区占据两席，民宿版图拓展态势覆盖全国。

2018年国内民宿房源分布TOP20

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 民宿行业相关概述

第一节 民宿行业定义及分类

第二节 民宿行业管理体制

第三节 民宿行业生命周期

第四节 民宿行业在国民经济中地位

第五节 民宿行业投资特性分析

一、赢利性

二、成长速度

三、附加值的提升空间

四、进入壁垒 / 退出机制

五、风险性

六、行业周期性

七、竞争激烈程度指标

八、行业成熟度分析

九、盈利因素分析

十、盈利模式分析

第二章 2018年中国民宿产业发展环境分析

第一节 2018年中国宏观经济环境分析

- 一、GDP历史变动轨迹分析
- 二、固定资产投资历史变动轨迹分析
- 三、消费价格指数CPI、PPI
- 四、全国居民收入情况
- 五、恩格尔系数
- 六、工业发展形势
- 七、财政收支状况
- 八、2019-2025年中国宏观经济发展预测分析

第二节 中国民宿行业主要法律法规及政策

第三节 2018年中国民宿产业社会环境发展分析

- 一、国内社会环境发展现状
- 二、社会环境发展分析
 - 1、人口环境状况
 - 2、教育、科学技术和文化
 - 3、卫生和社会服务
 - 4、资源、环境和安全生产
 - 5、中国城镇化率
 - 6、居民的各种消费观念和习惯

三、2018年民宿行业市场环境分析

第四节 2018年中国民宿产业技术环境发展分析

第三章 2014-2018年世界民宿所属行业发展状况分析

第一节 2014-2018年全球宏观经济发展回顾

第二节 2014-2018年世界民宿行业运行概况

第三节 2014-2018年世界民宿行业市场规模分析

第四节 2014-2018年世界主要地区民宿行业运行情况分析

- 一、北美
- 二、欧洲
- 三、亚太

第五节 2019-2025年世界民宿行业发展趋势分析

第四章 2010-2018年中国民宿所属行业市场供需分析

第一节 中国民宿市场供给状况

- 一、2010-2018年中国民宿供给分析

二、2019-2025年中国民宿供给预测

第二节 中国民宿市场需求状况

一、2010-2018年中国民宿市场需求分析

二、2019-2025年中国民宿市场需求预测

第三节 2018年中国民宿市场价格回顾

民宿的主力消费价格在150-250元之间，占比超过35%；其次为250-450元之间，占比为30%；450-800元的占比为20%左右。随着年轻消费群体未来收入的增加，预计民宿的主力消费区间将会上移。

中国民宿价格区间分布

第五章 2018年中国民宿所属行业发展概况及竞争策略分析

第一节 2018年中国民宿行业发展态势分析

第二节 2018年中国民宿行业发展特点分析

第三节 2018年中国民宿行业市场供需分析

第四节 行业竞争结构分析

一、现有企业间竞争

二、潜在进入者分析

三、替代品威胁分析

四、供应商议价能力

五、客户议价能力

第五节 民宿市场竞争策略分析

一、民宿市场增长潜力分析

二、民宿产品竞争策略分析

三、典型企业产品竞争策略分析

第六章 中国民宿行业产业链分析

第一节 民宿行业产业链概述

第二节 民宿上游产业发展状况分析

一、上游原料市场发展现状

二、上游原料生产情况分析

三、上游原料价格走势分析

第三节 民宿下游应用需求市场分析

一、行业发展现状分析

二、行业生产情况分析

三、行业需求状况分析

四、行业需求前景分析

第七章 2018年中国民宿行业竞争格局分析

第一节 中国民宿行业竞争格局综述

- 一、民宿行业竞争概况
- 二、中国民宿行业竞争力分析
- 三、中国民宿产品（服务）竞争力优势分析
- 四、民宿行业主要企业竞争力分析

第二节 2018年民宿行业竞争格局分析

- 一、2018年国内外民宿竞争分析
- 二、2018年我国民宿市场竞争分析
- 三、2018年我国民宿市场集中度分析
- 四、2018年国内主要民宿企业动向
- 五、2018年国内民宿企业拟在建项目分析

第三节 民宿市场竞争策略分析

第四节 2018年我国民宿行业SWOT分析

第八章 2010-2018年中国民宿所属行业数据监测分析

第一节 2010-2018年中国民宿所属行业规模分析

- 一、企业数量分析
- 二、资产规模分析
- 三、销售规模分析
- 四、利润规模分析

第二节 2010-2018年中国民宿所属行业产值分析

第三节 2010-2018年中国民宿所属行业成本费用分析

- 一、成本费用结构变动趋势
- 二、销售成本分析
- 三、销售费用分析
- 四、管理费用分析
- 五、财务费用分析

第四节 2010-2018年中国民宿所属行业运营效益分析

- 一、资产收益率分析
- 二、销售利润率分析
- 三、总资产周转率分析
- 四、流动资产周转率分析

五、销售增长率分析

六、利润增长率分析

七、资产负债率分析

第九章 中国民宿行业市场分析

第一节 华北地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、华北地区区域特征及经济现状

二、华北地区民宿行业发展现状及规模统计

三、华北地区民宿行业发展前景预测

第二节 东北地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、东北地区区域特征及经济现状

二、东北地区民宿行业发展现状及规模统计

三、东北地区民宿行业发展前景预测

第三节 华东地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、华东地区区域特征及经济现状

二、华东地区民宿行业发展现状及规模统计

三、华东地区民宿行业发展前景预测

第四节 华南地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、华南地区区域特征及经济现状

二、华南地区民宿行业发展现状及规模统计

三、华南地区民宿行业发展前景预测

第五节 华中地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、华中地区区域特征及经济现状

二、华中地区民宿行业发展现状及规模统计

三、华中地区民宿行业发展前景预测

第六节 西南地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、西南地区区域特征及经济现状

二、西南地区民宿行业发展现状及规模统计

三、西南地区民宿行业发展前景预测

第七节 西北地区民宿行业发展现状及趋势分析

一、西北地区区域特征及经济现状

二、西北地区民宿行业发展现状及规模统计

三、西北地区民宿行业发展前景预测

第十章 我国民宿行业典型企业经营态势分析

第一节 Airbnb

- 一、民宿概况
- 二、民宿竞争优势分析
- 三、民宿经营状况分析
- 四、企业发展战略分析

第二节 途家网

- 一、民宿概况
- 二、民宿竞争优势分析
- 三、民宿经营状况分析
- 四、企业发展战略分析

第三节 住百家

- 一、民宿概况
- 二、民宿竞争优势分析
- 三、民宿经营状况分析
- 四、企业发展战略分析

第四节 乌镇旅游股份有限公司

- 一、民宿概况
- 二、民宿竞争优势分析
- 三、民宿经营状况分析
- 四、企业发展战略分析

第十一章 2019-2025年中国民宿行业发展趋势与前景分析

第一节 2019-2025年中国民宿行业投资前景分析

- 一、民宿行业发展前景
- 二、民宿发展趋势分析

第二节 2019-2025年中国民宿行业投资风险分析

- 一、产业政策分析
- 二、原材料风险分析
- 三、市场竞争风险
- 四、技术风险分析

第三节 2019-2025年民宿行业投资策略及建议

第十二章 民宿企业投资战略与客户策略分析

第一节 民宿企业发展战略规划背景意义（AK LX）

- 一、企业转型升级的需要

二、企业强做大做的需要

三、企业可持续发展需要

第二节 民宿企业战略规划制定依据

一、国家产业政策

二、行业发展规律

三、企业资源与能力

四、可预期的战略定位

第三节 民宿企业战略规划策略分析

一、战略综合规划

二、技术开发战略

三、区域战略规划

四、产业战略规划

五、营销品牌战略

六、竞争战略规划

第四节 民宿企业重点客户战略实施

一、重点客户战略的必要性

二、重点客户的鉴别与确定

三、重点客户的开发与培育

四、重点客户市场营销策略

图表目录：

图表：2010-2018年我国民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国华北地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国华北地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国东北地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国东北地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国华东地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国华东地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国华中地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国华中地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国华南地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国华南地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国西南地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国西南地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年我国西北地区民宿行业市场规模走势图

图表：2019-2025年我国西北地区民宿行业市场规模预测

图表：2010-2018年中国民宿所属行业企业数量增长趋势图

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/414292.html>