

# 2022-2027年中国装配式住宅行业发展监测及投资 战略研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2022-2027年中国装配式住宅行业发展监测及投资战略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/property/794953.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 我国装配式住宅行业发展环境分析

#### 1.1 预制装配式建筑的定义与模式

##### 1.1.1 预制装配式建筑的定义

##### 1.1.2 预制装配式建筑的优点

##### 1.1.3 预制装配式建筑的设计

###### (1) 技术策划

###### (2) 方案设计

###### (3) 初步设计

###### (4) 施工图设计

###### (5) 构件加工图设计

###### (6) 预制构件设计

###### (7) 构造节点设计

##### 1.1.4 预制装配式建筑开发模式

###### (1) 轻钢结构

###### (2) 预制集装箱房屋

###### (3) 预制钢筋混凝土结构

#### 1.2 装配式住宅政策规划解读

##### 1.2.1 装配式住宅政策内容解读

###### (1) 装配式建筑的装配率标准

###### (2) 新建装配式建筑的建筑面积比例

###### (3) 装配式建筑项目的政策优惠

##### 1.2.2 建筑产业现代化的发展目标

#### 1.3 装配式住宅技术及工艺分析

##### 1.3.1 装配式住宅结构分析

###### (1) 简介

###### (2) 抗震性能

###### (3) 装配式连接节点

###### (4) 整体性能

### 1.3.2装配式建筑关键技术

- (1) 钢筋套筒的连接技术
- (2) 预制和现浇相结合的技术

### 1.3.3装配式建筑工艺分析

- (1) 与传统工艺的比较分析
- (2) 装配式建筑设计施工规范

## 1.4装配式住宅经济和社会效益分析

### 1.4.1经济效益比较

### 1.4.2全生命周期经济性分析

### 1.4.3社会效益分析

## 第二章 全球装配式住宅产业发展状况分析

### 2.1全球装配式住宅产业概况

#### 2.1.1全球装配式住宅主要成就

- 1、欧洲（法国、德国、瑞典、丹麦等）
- 2、北美（美国、加拿大）
- 3、亚洲（日本、新加坡等）

#### 2.1.2全球装配式住宅发展阶段

#### 2.1.3全球装配式住宅发展趋势预测分析

#### 2.1.4全球经典装配式建筑案例

- (1) 纽约帝国大厦
- (2) 芝加哥水族塔大厦
- (3) 悉尼歌剧院
- (4) 迪拜帆船酒店
- (5) 中国香港国际金融中心二期

### 2.2美国装配式住宅产业发展分析

### 2.3欧洲装配式住宅产业发展分析

### 2.4日本装配式住宅产业发展分析

### 2.5新加坡装配式住宅产业发展分析

## 第三章 我国装配式住宅产业链重点环节分析

### 3.1装配式住宅项目开发模式分析

- 3.1.1工程总承包（EPC模式）
- 3.1.2设计-施工总承包模式（BD模式）
- 3.1.3平行发包（DBB模式）

### 3.2装配式住宅构配件生产分析

#### 3.2.1全国构配件生产企业数量

### 3.2.2全国构配件产品生产能力

### 3.2.3全国构配件生产面临的问题

## 3.3装配式住宅室内设计分析

### 3.3.1装配式住宅室内设计发展特点

- (1) 降低建造成本
- (2) 节能环保房屋结实
- (3) 抑制房价

### 3.3.2装配式住宅室内设计企业动向

- (1) 海尔集团的室内装配集成
- (2) 远大住工的部品化全装修
- (3) 科宝博洛尼的工业化精装修

## 3.4装配式住宅施工中的影响要素

### 3.4.1税费因素

### 3.4.2设计因素

### 3.4.3构件成本因素

### 3.4.4施工因素

## 3.5装配式住宅前景总结

# 第四章 我国重点城市及区域装配式住宅发展分析

## 4.1上海市装配式住宅发展情况分析

### 4.1.1上海市装配式住宅发展现状调研

- (1) 竣工面积
- (2) 重点开发区域
- (3) 需求状况分析

### 4.1.2上海市装配式住宅发展规划

### 4.1.3上海市装配式住宅扶持政策

### 4.1.4上海市装配式住宅重点项目

### 4.1.5上海市装配式住宅市场前景

## 4.2北京市装配式住宅发展情况分析

## 4.3青岛市装配式住宅发展情况分析

## 4.4厦门市装配式住宅发展情况分析

## 4.5沈阳市装配式住宅发展情况分析

## 4.6深圳市装配式住宅发展情况分析

## 4.7合肥市装配式住宅发展情况分析

## 4.8大连市装配式住宅发展情况分析

# 第五章 我国装配式住宅产业链重点公司经营分析

## 5.1深圳达实智能股份有限公司

### 5.1.1公司基本状况分析

### 5.1.2企业竞争力分析

### 5.1.3主营业务分析

### 5.1.4经营情况分析

## 5.2万科企业股份有限公司

### 5.2.1公司基本状况分析

### 5.2.2企业竞争力分析

### 5.2.3主营业务分析

### 5.2.4装配式住宅项目

### 5.2.5企业经营情况分析

## 5.3上海建工集团股份有限公司

### 5.3.1公司基本状况分析

### 5.3.2企业竞争力分析

### 5.3.3主营业务分析

### 5.3.4装配式住宅项目

### 5.3.5企业经营情况分析

## 5.4中民筑友智造科技集团有限公司

### 5.4.1公司基本状况分析

### 5.4.2企业竞争力分析

### 5.4.3主营业务分析

### 5.4.4装配式住宅项目

### 5.4.5企业经营情况分析

## 5.5北京太空板业股份有限公司

### 5.5.1公司基本状况分析

### 5.5.2企业竞争力分析

### 5.5.3主营业务及产品

### 5.5.4重点项目及工程

### 5.5.5企业经营情况分析

## 5.6山东万斯达建筑科技股份有限公司

### 5.6.1公司基本状况分析

### 5.6.2企业竞争力分析

### 5.6.3主营业务及产品

### 5.6.4重点项目及工程

### 5.6.5企业经营情况分析

## 第六章 我国装配式住宅趋势预测与投资规划建议规划

### 6.1 装配式住宅产业趋势预测展望「HJLT」

#### 6.1.1 装配式住宅的发展方向

#### 6.1.2 装配式住宅在我国的发展瓶颈

- 1、技术体系仍不完备
- 2、装配式结构基础性研究不足
- 3、标准规范支撑不够

#### 6.1.3 装配式住宅的需求前景预测

#### 6.1.4 全国各地装配式建筑发展趋势预测分析

### 6.2 装配式住宅在我国市场的投资前景

#### 6.2.1 装配式住宅投资前景识别

- (1) 政策性风险因素
- (2) 外部风险因素
- (3) 内部风险因素

#### 6.2.2 投资前景评价方法的选择

#### 6.2.3 投资前景评价体系的建立

### 6.3 装配式住宅产业未来的投资机会

#### 6.3.1 装配式住宅重点区域投资机会

#### 6.3.2 装配式住宅产业链投资机会分析

- (1) 装配式建筑室内设计
- (2) 装配式建筑构配件生产
- (3) 装配式建筑安装及售后

#### 6.3.3 装配式住宅产业化过程中的投资机会

### 6.4 2022-2027年我国装配式住宅行业十三五发展规划研究

图表目录：

图表1：装配式住宅行业相关标准分析

图表2：不同等级的PC结构经济性

图表3：全球装配式建筑主要成就

图表4：发达国家和地区装配式住宅发展历程

图表5：法国装配式住宅建设特点

图表6：2017-2021年日本预制装配式住宅份额分析

图表7：工程总承包（EPC模式）分析

图表8：设计-施工总承包模式（BD模式）分析

图表9：2017-2021年中国构配件生产企业数量分析

图表10：2017-2021年上海市装配式建筑落实面积统计分析

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/property/794953.html>