

# 2022-2027年中国合肥市酒店行业市场深度分析及 投资规划建设报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2022-2027年中国合肥市酒店行业市场深度分析及投资规划建议报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/chain/807528.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 合肥市酒店行业发展背景分析

#### 第一节 合肥市经济运行情况

- 一、合肥市经济发展活力分析
- 二、合肥市产业发展结构分析
- 三、合肥市社会消费水平分析

#### 第二节 合肥市旅游业发展情况

- 一、合肥市旅游业发展情况
- 二、合肥市入境旅游情况
- 三、合肥市“五一”旅游情况

### 第二章 合肥市酒店行业发展分析

#### 第一节 合肥市酒店行业发展概述

- 一、合肥市酒店行业发展概述
- 二、合肥市酒店行业发展特色
- 三、合肥市酒店行业发展问题
- 四、合肥市酒店行业发展趋势
- 五、合肥市酒店行业发展对策

#### 第二节 合肥市酒店行业经济指标

- 一、酒店数量
- 二、营业收入
- 三、经营利润
- 四、从业人员
- 五、平均房价
- 六、平均出租率
- 七、每间可供出租客房收入
- 八、每间客房平摊营业收入

#### 第三节 合肥市按星级划分的酒店经营情况

- 一、一星饭店
- 二、二星饭店

三、三星饭店

四、四星饭店

五、五星饭店

#### 第四节 按经营性质划分的酒店经营情况

一、商务型酒店

二、度假型酒店

三、长住型酒店

四、观光型酒店

五、经济型酒店

六、连锁酒店

七、公寓式酒店

#### 第五节 按数量规模划分的酒店经营情况

一、超大型酒店

二、大型酒店

三、中型酒店

四、小型酒店

### 第三章 合肥市酒店业部门构成及收支情况

#### 第一节 酒店部分收支构成情况

一、部门收入构成

二、部门支出构成

三、部门盈利构成

#### 第二节 酒店客房部门

一、客房收入情况

二、客房部门支出情况

三、客房部门盈利情况

#### 第三节 酒店餐饮部门

一、餐饮收入情况

二、餐饮部门开支情况

三、餐饮部门盈利情况

#### 第四节 酒店通信部门

一、部门收入情况

二、部门支出情况

三、部门盈利情况

#### 第五节 水疗及健身部门

一、部门收入情况

## 二、部门支出情况

## 三、部门盈利情况

### 第六节 小型营运部门

#### 一、部门收入情况

#### 二、部门支出情况

#### 三、部门盈利情况

### 第四章 合肥市重要地理位置酒店发展情况

#### 第一节 机场/车站

##### 一、合肥南站

###### 1、火车站规模

###### 2、酒店数量级分布

###### 3、酒店房间与床位

###### 4、酒店价格及服务

##### 二、合肥站（火车站）

###### 1、机场/车站规模

###### 2、酒店数量级分布

###### 3、酒店房间与床位

###### 4、酒店价格及服务

##### 三、合肥北城高铁站

###### 1、机场/车站规模

###### 2、酒店数量级分布

#### 第二节 热门商圈

##### 一、四里河商圈

##### 二、滨湖新区商圈

##### 三、明珠广场商圈

##### 四、包河区商圈

#### 第三节 热门位置

##### 一、火车站

###### 1、商圈基本情况

###### 2、商圈周边酒店概述

##### 二、黄潜望板块

##### 三、经开商圈

##### 四、热门位置四

###### 1、商圈基本情况

###### 2、酒店数量级分布及概述

## 第五章 合肥市酒店行业客源构成及定房渠道

### 第一节 合肥市酒店客源构成情况

- 一、国内商务客源
- 二、国外商务客源
- 三、国内旅游散客
- 四、国外旅游散客
- 五、国内旅游团
- 六、国外旅游团

### 第二节 合肥市酒店订房渠道

- 一、直接向酒店预订
- 二、酒店协议客户
- 三、连锁酒店总部网站
- 四、酒店自有订房系统/网站
- 五、旅行社/旅游运营商
- 六、国际订房系统

## 第六章 合肥市酒店按优惠类型调查研究分析

### 第一节 在线订购

- 一、酒店在线订购情况
- 二、酒店在线订购价格

### 第二节 电话预定

- 一、电话预定情况
- 二、电话预定详情

### 第三节 会员与优惠

- 一、酒店会员制情况
- 二、酒店会员优惠情况

## 第七章 合肥市酒店排名调研研究分析

### 第一节 按综合评价排名

### 第二节 按人气数排名

### 第三节 按房价排名

### 第四节 按房间数排名

### 第五节 按环境排名

### 第六节 按服务排名

## 第八章 合肥市酒店餐饮设施及运营指标

### 第一节 全日咖啡厅

### 第二节 中餐厅

### 第三节 西餐厅/特色餐厅

### 第四节 大堂吧/酒吧

## 第九章 合肥市酒店选址策略

### 第一节 酒店选址的理论研究

#### 一、酒店区位因素分析

(一) 客源情况

(二) 竞争情况

(三) 社区经济情况

(四) 政策因素

(五) 交通情况

(六) 文化因素

(七) 区域经济

#### 二、酒店选址的理论研究

#### 三、酒店选址评价体系建立

### 第二节 星级酒店选址标准

### 第三节 不同经营性质酒店选址要求

#### 一、商务型酒店

#### 二、度假型酒店

#### 三、长住型酒店

#### 四、观光型酒店

#### 五、经济型酒店

#### 六、连锁酒店

#### 七、公寓式酒店

### 第四节 合肥市酒店选址策略

#### 一、合肥市本地市场情况调查

#### 二、合肥市本地商圈的划分及选择

#### 三、合肥市酒店选址的建议

## 第十章 合肥市酒店业经营管理分析

### 第一节 酒店业经营管理概述

#### 一、酒店经营与管理的关系

#### 二、酒店的需求管理分析

#### 三、酒店的组织管理分析

#### 四、酒店人力资源管理解析

#### 五、酒店客户关系管理分析

#### 六、酒店管理制度创新解析

## 第二节 合肥市酒店业经营管理发展状况

### 一、酒店经营管理发展现状

#### 二、现代酒店-管理分析

#### 三、国内酒店成本管理分析

##### (一) 成本管理存在问题

##### (二) 造成问题相关原因

#### 四、酒店经营管理模式转变

#### 五、酒店管理系统的细分化

#### 六、现代酒店管理误区研究

## 第三节 国际酒店管理在合肥市发展分析

## 第四节 酒店业经营管理策略分析

### 一、酒店全面管理方式探析

### 二、酒店细节管理研究分析

### 三、酒店采取全面收益管理

### 四、现代酒店-管理创新

### 五、做好酒店管理培训研究

### 六、酒店管理有效策略解析

## 第十一章 合肥市酒店业营销策略研究

### 第一节 合肥市酒店业市场定位研究

#### 一、酒店产品定位的概述

#### 二、酒店产品定位的方法

#### 三、酒店产品定位的步骤

#### 四、酒店产品的定位策略

#### 五、酒店营销的要素介绍

### 第二节 酒店业营销动向研究

### 第三节 酒店业网络营销分析

### 第四节 酒店业绿色营销分析

### 第五节 合肥市酒店业营销策略分析

## 第十二章 合肥市酒店行业投资风险、投资策略及建议

### 第一节 合肥市酒店投资风险因素

#### 一、宏观经济风险

#### 二、政策调控风险

#### 三、竞争加剧风险

#### 四、酒店财务风险

#### 五、选址不当风险



## 六、投资者风险

### 第二节 合肥市酒店投资成本分析

### 第三节 合肥市酒店投资机会分析

#### 一、收入水平

#### 二、消费支出

#### 三、消费特点

#### 四、城市规划

#### 五、旅游经济

### 第四节 合肥市酒店投资策略建议

图表目录：

图表：2021年合肥市产业发展结构分析

图表：2017-2021年合肥星级酒店营业收入示意图

图表：2017-2021年合肥星级酒店利润示意图

图表：2017-2021年合肥星级酒店平均房价示意图

图表：2017-2021年合肥星级酒店平均入住率示意图

图表：2021年合肥市二星级酒店数据一览表

图表：2021年合肥市三星级酒店数据一览表

图表：2021年合肥市四星级酒店数据一览表

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/chain/807528.html>